

Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Elmar Sauter	Az:	656.61
Vorlagen Nr.:	BAU/031/2019	Vorlage erstellt am:	02.05.2019
Gremium:	Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt	Sitzung am:	13.05.2019
		Status:	öffentlich

TOP 1

Erschließung des Baugebietes "Östlich der Badener Straße" **hier: Vorlage der Schlussrechnungen**

Anlage:
Schlussrechnungen

Sachstand:

Die Gemeinde Hügelsheim hat von Oktober 2016 bis April 2017 das Baugebiet „Östlich der Badener Straße“ erschlossen. Die Baumaßnahme schließt mit einem Gesamtbetrag von 582.699,91 Euro.

Der Ausbau des Baugebietes mit Trinkwasser, Abwasserkanal, Gas, Telekom, Leerrohren und Straßenbau, wurde vom Ingenieurbüro Wald und Corbe geplant und ausgeschrieben. Die städtebauliche Planung, mit den insgesamt 15 Einzelhaus-Bauplätzen, wurde durch das Planungsbüro Schippalies erbracht.

Die Vergabe der Aufträge erfolgte in der Sitzung vom 08.06.2015, 25.07.2016, 26.09.2016, 17.10.2016, 06.02.2017. Nachträge sind bei der Durchführung der Baumaßnahme keine angefallen.

In der Schlussrechnung sind folgende Kosten enthalten:

Gewerk:	Vergabesumme:	Schlussrechnung:	Ausführende Firma
• Städtebauliche Planung	nach der HOAI	11.950,50 Euro	Planungsbüro Schippalies
• Tiefbauarbeiten	470.969,14 Euro	413.257,89 Euro	Fa. Grötz
• Straßenbeleuchtung	18.674,17 Euro	18.789,49 Euro	Fa. Süwag
• Bepflanzung	15.967,54 Euro	21.994,53 Euro	Fa. Ibach
• Erschließungsplanung nach der HOAI		84.277,13 Euro	Wald & Corbe

• Sicherheitskoordinator	1.963,50 Euro	1.963,50 Euro	IWP
• Kampfmittelbeseitigung		214,20 Euro	RP Stuttgart
• Vermessung	29.478,82 Euro	23.458,47 Euro	Büro Ortmann
Katastervermessung		6.794,20 Euro	Landratsamt Rastatt

Die Planungsleistungen wurden anhand der HOAI abgerechnet und entsprechen der Auftragsvergabe. Die Minderkosten bei den Tiefbauarbeiten resultieren aus Massenminderung und die Mehrkosten beim Gewerk Bepflanzung resultieren im Wesentlichen aus Mehrmasse der Pflegearbeiten, insbesondere dem Wässern der Grünbeete, da die vergangenen Jahre doch recht niederschlagsarm waren.

Die Kosten für die Vermessung, Straßenbeleuchtung, dem SiGeKo entsprechen im Wesentlichen der Auftragssumme.

Als Anlage sind die Schlussrechnungen beigelegt, aus der die Einzelheiten ersichtlich sind.

Die Verwaltung stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion und schlägt vor, wie folgt zu beschließen.

Beschlussantrag:

Der Ausschuss für Bau Technik und Umwelt beschließt, die Schlussrechnungen für die Erschließung des Baugebietes „Östlich der Badener Straße“ in Höhe von 580.188,79 Euro anzuerkennen.