

Gemeinde Hügelsheim

Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Elmar Sauter	Az:	621.25
Vorlagen Nr.:	BAU/008/2019	Vorlage erstellt am:	07.01.2019
Gremium:	Gemeinderat	Sitzung am:	21.01.2019
		Status:	öffentlich

TOP 5

Bebauungsplan der Gemeinde Iffezheim "Erweiterung Forlenhof"
hier: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Anlagen:

- schriftlicher Teil mit Planteil

Sachstand:

Aufgrund des steigenden Bioabfallvolumens im Landkreis Rastatt soll die bestehende Fermentations- und Kompostanlage auf der Gemarkung Iffezheim ertüchtigt und nochmals durch den Anbau einer Halle mit 7 zusätzlichen Rottetunneln und angrenzendem Lagerplatz im Norden erweitert werden. Für dieses Vorhaben muss durch die Aufstellung eines weiteren Bebauungsplanes Planungsrecht geschaffen werden.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iffezheim hat in öffentlicher Sitzung am 19.11.2018 den Aufstellungsbeschluss gefasst.

Die Gemeinde Hügelsheim als benachbarte Gemeinde erhält die Gelegenheit, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu dem Planvorhaben Stellung zu nehmen.

Von Seiten der Verwaltung bestehen keine Bedenken. Sie stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion und schlägt vor wie folgt, zu beschließen:

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt, zum Bebauungsplanentwurf „Erweiterung Forlenhof“ mit örtlichen Bauvorschriften im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB keine Bedenken oder Anregungen vorzutragen.