

**Bürgermeisteramt Hügelsheim**  
**Landkreis Rastatt**  
Sitzungsnummer: GR/012/2018

**76549 Hügelsheim**  
**Hauptstraße 34**

**Niederschrift**

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hügelsheim am Montag, den 17.09.2018, im Sitzungssaal des Rathauses Hügelsheim, Hauptstraße 34.

**Vorsitzende/r:**

Bürgermeister Reiner Dehmelt

**Mitglieder:**

Gemeinderätin Andrea Ciullo

Gemeinderat Marco Eberle

Gemeinderätin Ameli Frank

Gemeinderat Uwe Holzer

entschuldigt

abwesend bei TOP 1 bis 19:20 Uhr

Gemeinderat Prof. Dr. Peter Jehle

Gemeinderat Heinz-Uwe Korell

Gemeinderätin Annemarie Nowak

Gemeinderat Bernhard Rußi

Gemeinderat Jürgen Utermarck

Gemeinderat Thomas Wiersbitzki

**Protokollführer:**

Hauptamtsleiter Gerold Klein

**Verwaltung:**

Ortsbaumeister Elmar Sauter

Hauptamtsleiterin Nicole Walter

**Gäste:**

Herr Ruschmann, Ingenieurbüro Wald & Corbe, zu TOP 1 ö

**Urkundspersonen:**

Gemeinderat Heinz-Uwe Korell

Gemeinderätin Amelie Frank

**Entschuldigt:**

**Mitglieder:**

Gemeinderat Gerhard de Vries

Gemeinderat Hans Kiefer

Gemeinderat Roland Schell

Gemeinderätin Miriam Wassermann

**Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19:45 Uhr**

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 06.09.2018 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 14.09.2018 ortsüblich bekannt gegeben wurde,
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 8 Mitglieder anwesend sind.

## **TOP 1**

### **Erschließung "Ehemalige Heizzentrale"**

**hier: Vorstellung der Planung**

**Vorlage: BAU/048/2018**

#### **Aussprache:**

Bürgermeister Dehmelt begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Ruschmann vom Ingenieurbüro Wald & Corbe und bittet ihn, die Planung zum Ausbaustandard für das Erschließungsgebiet ehemalige Heizzentrale vorzustellen.

Die Folien zum Vortrag von Herrn Ruschmann sind als Anlage Ö1 Bestandteil der Niederschrift.

Gemeinderat Dr. Jehle erinnert daran, dass in dem Gebiet früher ein Kokslager vorhanden war und dadurch noch Teerrückstände im Boden vorhanden sein können. Außerdem will er wissen, warum der Kanal im Trennsystem ausgebaut werden soll. Bei dem vorhandenen Kies- und Sandboden wäre eine Versickerung des Regenwassers möglich.

Herr Ruschmann antwortet, dass das ehemalige Kokslager in der Planung Berücksichtigung fand. Im Bebauungsplan ist ein Trennsystem vorgesehen. Ortsbaumeister Sauter erwähnt zudem, dass die Grundstückseigentümer ein Recht auf Anschluss an den öffentlichen Abwasserkanal haben. Ansonsten müsste der Bebauungsplan geändert werden, was zu zeitlichen Verzögerungen führen würde.

Gemeinderat Dr. Jehle fragt außerdem, ob nicht die Möglichkeit eines Quergefälles der Straße zur Seite Richtung Feldweg zur Entwässerung besteht. Herr Ruschmann entgegnet, dass nach dem Trennungsprinzip ein niveaugleicher Übergang mit dem Bordsteinanschlag (Bordstein mit Gehwegabtrennung) vorgesehen ist. Im Übrigen ist auch das Gelände neben der Straße relativ hoch für ein Quergefälle.

Gemeinderat Eberle fragt, ob die Kosten der Bepflanzung mit enthalten sind.

Herr Ruschmann antwortet, dass die Kosten für die Unterbepflanzung und die Pflege nicht in den Kosten enthalten sind.

Bürgermeister Dehmelt schlägt vor, entsprechend dem Beschluss der Verwaltung zu beschließen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Erschließung des Teilgebietes der ehemaligen Heizzentrale im Bebauungsplangebiet „Wohnpark am Hardtwald“ gemäß der vom Ingenieurbüro Wald & Corbe vorgestellten Ausbauvariante herzustellen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## **TOP 2**

### **Sanierung der Hauptschaltanlage im Hebewerk, Westendstraße**

#### **hier: Auftragsvergabe Material**

**Vorlage: BAU/045/2018**

#### **Aussprache:**

Bürgermeister Dehmelt schildert den Sachverhalt und schlägt vor, entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zu beschließen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Aufträge für die Lieferung von Elektromaterialien wie folgt zu vergeben.

#### **Für die Erneuerung der Energieverteilung (NSHV) an:**

- Firma Yesss Elektro, Lieferung von Artikel der Firma Phönix zum Preis von brutto 828,31 €;
- Firma Bürkle, Lieferung von Materialien der Firma Eaton, Dehn, Finder sowie für diverse Materialien zum Gesamtpreis von brutto 6.911,40 €.

#### **Für die Erneuerung der Hauptschaltanlage im Hebewerk, Westendstraße an:**

- Firma Yesss, Elektro, Lieferung von Artikel der Firma Eaton, Phönix, Siemens und Rittal zum Preis von brutto 14.049,66 €;
- Firma Bürkle, Lieferung Artikel der Firma von Dehn, Finder und diverse Materialien zum Preis von brutto 5.065,46 €;
- Firma CKH, Lieferung einer Siemens SPS zum Preis von brutto 5.082,41 €;
- Firma Tixi, Lieferung eines Alarmmodems zum Preis von brutto 985,32 €;
- Firma Flygt, Lieferung Thermofühlerauswertegerät für den Ex-Bereich zum Preis von brutto 2.224,78 €.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 3**

#### **Sanierung der Heizungsanlage, Ontario Straße 1 und 3**

**hier: Auftragsvergabe der Rohbauarbeiten für die Errichtung des Pelletlagers**

**Vorlage: BAU/052/2018**

#### **Aussprache:**

Bürgermeister Dehmelt schildert den Sachverhalt und gibt das Ergebnis der eingeholten Angebote bekannt. Er schlägt vor, den Auftrag an den günstigsten Bieter zum Angebotspreis von brutto 35.465,63 € zu vergeben.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Hochbauarbeiten für die Errichtung des Pelletlagers für die Sanierung der Heizungsanlage in der Ontario Straße 1 und 3 an den günstigsten Bieter, die Firma Bauunternehmung Leppert & Söhne aus Hügelsheim zum Angebotsendpreis von brutto 35.465,63 € zu vergeben.

Gemeinderat Eberle hat aus Befangenheitsgründen an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teilgenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 4**

**Austausch des PC-Netzwerks in der Nikolaus-Kopernikus Grund- und Werkrealschule Hügelsheim-Sinzheim, Schule und Verwaltung**

**hier: Auftragsvergabe**

**Vorlage: HAU/034/2018**

**Aussprache:**

Bürgermeister Dehmelt gibt das Ergebnis der eingegangenen Angebote bekannt und schlägt vor, den Auftrag an den günstigsten Bieter zum Angebotsendpreis brutto 25.904,04 € zu vergeben.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für den Austausch des PC-Netzwerks in der Nikolaus-Kopernikus-Schule in der Ontario Straße an den günstigsten Bieter (Firma RBI Rittershofen aus Rheinstetten), entsprechend dem Angebot vom 06.08.2018, zum Gesamtpreis von brutto 25.904,04 € zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5**

**Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung am 09.07.2018**

**Vorlage: Sek/025/2018**

Die Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung am 9. Juli 2018 sind am Sitzungstag öffentlich ausgelegt.

**TOP 6**  
**Bürgerfragestunde**  
**Vorlage: Sek/023/2018**

**Aussprache:**  
-keine Fragen-

Vorsitzender: \_\_\_\_\_

Schriftführer: \_\_\_\_\_

Urkundspersonen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_