

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Technik und Umwelt Hügelsheim am Montag, den 29.05.2017, im Sitzungssaal des Rathauses Hügelsheim, Hauptstraße 34.

Vorsitzende/r:

Bürgermeister Reiner Dehmelt

Mitglieder:

Gemeinderat Marco Eberle

Gemeinderat Prof. Dr. Peter Jehle

Abwesend im nichtöffentlichen Teil

Gemeinderat Hans Kiefer

Gemeinderat Heinz-Uwe Korell

Gemeinderat Bernhard Rußi

Protokollführer:

Hauptamtsleiter Gerold Klein

Verwaltung:

Ortsbaumeister Elmar Sauter

Urkundspersonen:

Gemeinderat Marco Eberle

Gemeinderat Bernhard Rußi

Entschuldigt:

Mitglieder:

Gemeinderat Roland Schell

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr

Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 18.05.2017 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 26.05.2017 ortsüblich bekannt gegeben wurde,
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind.

TOP 1

**Antrag auf Bauvorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück,
Flst.Nr. 271/1, Römerstr. 44**

Vorlage: BAU/035/2017

Aussprache:

Bürgermeister Dehmelt trägt den Sachstand entsprechend der Sitzungsvorlage vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage für die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück, Flst.Nr. 271/1 in der Römerstr. 44 zu erteilen, sofern sichergestellt ist, dass keine Erschließung bzw. keine Zufahrt von der rückwärtigen Seite (Wirtschaftsweg) erfolgt und dass die für das Bauvorhaben erforderlichen Stellplätze auf dem Grundstück, Flst.Nr. 241/3 nachgewiesen und baurechtlich gesichert werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

TOP 2

Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses, Nutzungsänderung Gewerbe zu Wohnraum, Neubau von Garagen und Carports auf dem Grundstück, Flst.Nr. 4855/2, Hochfeldring 95

Vorlage: BAU/037/2017

Aussprache:

Bürgermeister Dehmelt trägt den Sachstand entsprechend der Sitzungsvorlage vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, das gemeindliche Einvernehmen für den Umbau sowie die Nutzungsänderung von bestehenden Gewerbeeinheiten zu Wohnen sowie die Errichtung von 7 weiteren Garagenstellplätzen und Überdachung von 13 bereits vorhandenen Stellplätzen mit einem Carport und der hierfür erforderlichen Befreiungen auf dem Grundstück, Flst.Nr. 4855/2, Hochfeldring 95 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

TOP 3

Dachsanierung der Nikolaus-Kopernikus-Schule, Ontario Str. 16

1. Festlegen des Farbtons der Bedachung

2. Festlegen des Farbtons für die Fassadenplatten der Traufverkleidung

Vorlage: BAU/038/2017

Aussprache:

Bauamtsleiter Sauter stellt dem Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt die entsprechenden Farbmuster vor. Er erwähnt, dass der Farbton vom Gemeindezentrum RAL 3009 oxidrot für einen Mehrpreis von ca. 600 € möglich wäre.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt zur Dachsanierung der Nikolaus-Kopernikus-Schule, Ontario Straße 16 für die Bedachung den Farbton RAL 3009 oxidrot.

Für den Farbton der Fassadenplatten entscheidet sich der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt für den Farbton RAL 0074.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

TOP 4

Auftragsvergabe für die Sanierung der Küche im evangelischen Kindergarten, Alberta Str. 10

- 1. Gewerk Lieferung und Montage der Küche**
 - 2. Gewerk Sanitärarbeiten**
 - 3. Gewerk Elektroarbeiten**
 - 4. Gewerk Fliesenlegerarbeiten**
 - 5. Gewerk Malerarbeiten**
- Vorlage: BAU/039/2017**

Aussprache:

Bürgermeister Dehmelt informiert den Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt über die jeweiligen Submissionsergebnisse und schlägt vor, an den jeweils günstigsten Bieter zu vergeben.

Beschluss:

1. Gewerk Schreinerarbeiten

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, den Auftrag für das Gewerk Schreinerarbeiten, an den günstigsten Bieter, Schreinerei Naber, Hügelsheim zum Angebotspreis brutto von 9.499,77 Euro zu vergeben.

2. Gewerk Sanitärarbeiten

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, den Auftrag für das Gewerk Sanitär an den günstigsten Bieter, Firma Trapp GmbH, Hügelsheim zum Angebotspreis brutto von 4.728,58 Euro zu vergeben.

3. Gewerk Elektroarbeiten

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, den Auftrag für das Gewerk Elektroarbeiten an den günstigsten Bieter, Gebhard Elektro, Hügelsheim zum Angebotspreis brutto von 5.730,79 Euro zu vergeben.

4. Gewerk Fliesenlegerarbeiten

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, den Auftrag für das Gewerk Fliesenlegerarbeiten an den günstigsten Bieter, Droll Fliesen, Rheinmünster zum Angebotspreis brutto von 2.687,26 Euro zu vergeben.

5. Gewerk Malerarbeiten

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, den Auftrag für das Gewerk Malerarbeiten an Malermeister Hertweck, Hügelsheim zum Angebotspreis brutto von 747,00 Euro zu vergeben.

Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben für die Gesamtmaßnahme erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Vorsitzender: _____

Schriftführer: _____

Urkundspersonen: _____
