

## Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Elmar Sauter	Az:	460.52
Vorlagen Nr.:	BAU/039/2017	Vorlage erstellt am:	16.05.2017
<b>Gremium:</b>	<b>Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>29.05.2017</b>
		<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>

### TOP 4

#### **Auftragsvergabe für die Sanierung der Küche im evangelischen Kindergarten, Alberta Str. 10**

- 1. Gewerk Lieferung und Montage der Küche**
- 2. Gewerk Sanitärarbeiten**
- 3. Gewerk Elektroarbeiten**
- 4. Gewerk Fliesenlegerarbeiten**
- 5. Gewerk Malerarbeiten**

#### **Anlage:**

Angebotswertung  
Leistungsverzeichnisse  
Planung

#### **Sachstand:**

Im Haushaltsplan 2017 sind Mittel für die Sanierung der Küche im ev. Kindergarten eingestellt. Die bestehende Küche ist über 20 Jahre alt und wurde vom Veterinäramt bemängelt. Aufgrund des baulichen Zustandes, ist nur der Austausch der gesamten Küchenzeile sinnvoll. Die Küche wird zum Herstellen und zur Ausgabe von Speisen an die Kindergartenkinder benötigt, aus diesem Grund wurde auf die Reinigung und Hygiene der Küchenzeilen ein besonderes Augenmerk gelegt.

Die Küche wurde von der Verwaltung geplant und ausgeschrieben. Einzelheiten der Planung entnehmen Sie bitte den beigefügten Unterlagen.

Die Bauleistungen für die Gewerke

1. Schreiner (Küche)
2. Sanitär
3. Elektro
4. Fliesenleger

wurden beschränkt ausgeschrieben, bei den Malerarbeiten wurde ein Angebot von einem örtlichen Handwerksbetrieb eingeholt.

### **1. Schreinerarbeiten**

Von insgesamt 4 Firmen, die aufgefordert wurden ein Angebot abzugeben, lagen bis zum Abgabetermin 4 Angebote vor.

Die rechnerische und fachliche Überprüfung ergab folgende Ergebnisse:

Bieter Nr.	Angebotssumme brutto nach Prüfung	prozentualer Vergleich
<b>1</b>	9.510,48 Euro	100,65 %
<b>2</b>	10.531,50 Euro	110,86 %
<b>3</b>	15.915,30 Euro	167,54 %
<b>4</b>	<b>9.499,77 Euro</b>	<b>100,00 %</b>

Die Angebotsprüfung ergab, dass Bieter Nr. 4 das annehmbarste Angebot abgegeben hat.

Bieter Nr. 4 ist als leistungsfähiges Unternehmen bekannt.

Einzelheiten können dem „Preisspiegel“, der als Anlage beigefügt ist, entnommen werden.

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken gegen eine Vergabe an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 4 und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

### **2. Sanitärarbeiten**

Von insgesamt 2 Firmen, die aufgefordert wurden ein Angebot abzugeben, lagen bis zum Abgabetermin 2 Angebote vor.

Die rechnerische und fachliche Überprüfung ergab folgende Ergebnisse:

Bieter Nr.	Angebotssumme brutto nach Prüfung	prozentualer Vergleich
<b>1</b>	5.085,35 Euro	107,55 %
<b>2</b>	<b>4.728,58 Euro</b>	<b>100,00 %</b>

Die Angebotsprüfung ergab, dass Bieter Nr. 2 das annehmbarste Angebot abgegeben hat.

Bieter Nr. 2 ist als leistungsfähiges Unternehmen bekannt.

Einzelheiten können dem „Preisspiegel“, der als Anlage beigefügt ist, entnommen werden.

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken gegen eine Vergabe an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 2 und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

### **3. Elektroarbeiten**

Von insgesamt 3 Firmen, die aufgefordert wurden ein Angebot abzugeben, lagen bis zum Abgabetermin 2 Angebote vor.

Die rechnerische und fachliche Überprüfung ergab folgende Ergebnisse:

Bieter Nr.	Angebotssumme brutto nach Prüfung	prozentualer Vergleich
<b>1</b>	<b>5.730,79 Euro</b>	<b>100,00 %</b>
<b>2</b>	5.950.14 Euro	103,84 %

Die Angebotsprüfung ergab, dass Bieter Nr. 1 das annehmbarste Angebot abgegeben hat.

Bieter Nr. 1 ist als leistungsfähiges Unternehmen bekannt.

Einzelheiten können dem „Preisspiegel“, der als Anlage beigefügt ist, entnommen werden.

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken gegen eine Vergabe an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 1 und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

### **4. Fliesenlegerarbeiten**

Von insgesamt 3 Firmen, die aufgefordert wurden ein Angebot abzugeben, lagen bis zum Abgabetermin 2 Angebote vor.

Die rechnerische und fachliche Überprüfung ergab folgende Ergebnisse:

Bieter Nr.	Angebotssumme brutto nach Prüfung	prozentualer Vergleich
<b>1</b>	<b>2.687,26 Euro</b>	<b>100,00 %</b>
<b>2</b>	2.920,62 Euro	108,67 %

Die Angebotsprüfung ergab, dass Bieter Nr. 1 das annehmbarste Angebot abgegeben hat.

Bieter Nr. 1 ist als leistungsfähiges Unternehmen bekannt.

Einzelheiten können dem „Preisspiegel“, der als Anlage beigefügt ist, entnommen werden.

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken gegen eine Vergabe an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 1 und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

### **5. Malerarbeiten**

Es wurde ein Angebot eines ortsansässigen Malerbetriebes eingeholt. Die Kosten belaufen sich auf 747,00 Euro brutto

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

Des Weiteren fallen noch Kosten an für die Leistungen des Bauhofs für Abriss und Rückbauarbeiten, einschließlich der Entsorgung. Diese Kosten werden derzeit auf ca. 2.400,00 Euro geschätzt.

Zudem entstehen noch Kosten für den Erwerb von Elektrogeräten (Herd, Kochfeld, Abzugshaube). Diese Kosten belaufen sich auf ca. 1.900,00 Euro brutto. Somit belaufen sich die Gesamtkosten der Sanierung auf ca. 27.800,00 Euro.

Die Kosten liegen somit über dem Haushaltsansatz von 21.000,00 Euro, wobei sich der genaue Umfang der Umbauarbeiten erst im Zuge der Detailplanung und nach Absprache mit den Fachbehörden und dem Kindergartenträger ergeben haben. Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Die Verwaltung stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

### **Beschlussantrag:**

#### **1. Gewerk Schreinerarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk Schreinerarbeiten, an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 4 zum Angebotspreis brutto von 9.499,77 Euro zu vergeben.

#### **2. Gewerk Sanitärarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk Sanitär an den günstigsten Bieter, Bieter Nr.2 zum Angebotspreis brutto von 4.728,58 Euro zu vergeben.

#### **3. Gewerk Elektroarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk Elektroarbeiten an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 1 zum Angebotspreis brutto von 5.730,79 Euro zu vergeben.

#### **4. Gewerk Fliesenlegerarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk Fliesenlegerarbeiten an den günstigsten Bieter, Bieter Nr. 1 zum Angebotspreis brutto von 2.687,26 Euro zu vergeben.

#### **5. Gewerk Malerarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk Malerarbeiten zum Angebotspreis brutto von 747,00 Euro zu vergeben.

Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben für die Gesamtmaßnahme erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

