

Bürgermeisteramt Hügelsheim
Landkreis Rastatt
Sitzungsnummer: BAU/011/2023

76549 Hügelsheim
Hauptstraße 34

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Technik und Umwelt Hügelsheim am Montag, den 13.11.2023, im Sitzungssaal des Rathauses Hügelsheim, Hauptstraße 34.

Vorsitzende/r:

Bürgermeisterin Kerstin Cee

Mitglieder:

Gemeinderat Yves Benz
Gemeinderat Christian Rasche
Gemeinderat Waldemar Ullmann
Gemeinderat Thomas Wiersbitzki
Gemeinderat Andreas Wurz

Protokollführer:

Sekretariat Kerstin Dangelmaier

Verwaltung:

Bauamt Marco Eberle
Ortsbaumeister Elmar Sauter
Hauptamtsleiter Maximilian Schell

Gäste:

Urkundspersonen:

Gemeinderat Yves Benz
Gemeinderat Waldemar Ullmann

Entschuldigt:

Gemeinderat Heinz-Uwe Korell

Beginn der Sitzung: 18:48 Uhr

Ende der Sitzung: 18:51 Uhr

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte die Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 03.11.2023 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 10.11.2023 ortsüblich bekannt gegeben wurde,
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 8 Mitglieder anwesend sind.

TOP 1

Antrag auf Bauvorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück,

Flst.Nr. 241/3, Römerstraße

Vorlage: BAU/046/2023

Aussprache:

Bürgermeisterin Cee verweist auf die Sitzungsvorlage und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

Nachdem keine Wortmeldungen und Fragen hierzu eingehen, schlägt Bürgermeisterin Cee vor, wie im Beschlussantrag der Verwaltung zu beschließen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Technik und Umwelt beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage (2. Verlängerung) für die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück, Flst.Nr. 241/3 in der Römerstraße zu erteilen, sofern sichergestellt ist, dass keine Erschließung bzw. keine Zufahrt über den hinter dem Grundstück, Flst.Nr. 271/1 verlaufenden Wirtschaftsweg erfolgt und dass, die für das Bauvorhaben erforderlichen Stellplätze auf dem Grundstück, Flst.Nr. 241/3 nachgewiesen und baurechtlich gesichert werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Vorsitzender: _____

Schriftführer: _____

Urkundspersonen: _____
