

Gemeinde Hügelsheim

Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Elmar Sauter	Az:	043.50; 205.05; 205.15; 564.13
Vorlagen Nr.:	BAU/014/2023	Vorlage erstellt am:	23.03.2023
Gremium:	Gemeinderat	Sitzung am:	17.04.2023
		Status:	öffentlich

TOP 4

Durchführen Hydraulischer Abgleich an den Heizungsanlagen

hier: Auftragsvergabe

Anlage:

Angebot 1 Schule Schwarzwaldstr. und Schwarzwaldhalle
Angebot 2 Kom. + Ev. Kindergarten und Ontariohalle
Angebot 3 Schule Ontario Str. 14
Angebot 4 Schule Ontario Str. 16
Verordnung der Bundesregierung

Sachstand:

Der völkerrechtswidrige Angriff auf die Ukraine hat die ohnehin angespannte Lage auf den Energiemärkten drastisch verschärft. Dies führt dazu, dass der Bezug von Energie, in welcher Form auch immer, sehr teuer geworden ist. So wie es derzeit aussieht, wird sich dies in Kürze auch nicht ändern. Vor diesem Hintergrund der aktuellen Energiekrise und der damit einhergehenden Verpflichtung auf allen Ebenen Energie einzusparen. Dies führte dazu, dass von der Bundesregierung Regelungen zur Reduzierung des Energieverbrauchs erlassen wurden, welche den Energieverbrauch in Gebäuden und Liegenschaften reduzieren sollen. Dabei handelt es sich um die Mittelfristenenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung (EnSimiMaV), gültig für den Zeitraum von Oktober 2022 bis Oktober 2024. Die EnSimiMaV regelt die Energieeinsparung im Gebäudebereich durch die Optimierung der Gebäudetechnik z.B. durch die Verpflichtung zur Heizungsoptimierung, hydraulischer Abgleich usw.

Die Verordnung ist für die Gemeinde bindend und es gibt hierzu auch keinerlei Alternativen. Diese Vorgaben sind letztendlich von der Verwaltung umzusetzen. Es handelt sich im Wesentlichen um Maßnahmen zur Energieeinsparung durch Optimierung der Gebäudetechnik die erforderlichen Finanzmittel sind im Haushalt 2023 eingestellt.

Einzelheiten können der beiliegenden Verordnung entnommen werden, welche als Anlage beigefügt ist.

Durch die EnSimiMaV ist die Gemeinde verpflichtet, die öffentlichen Nichtwohngebäude, ab einer Größe von 1000 m² beheizter Fläche, welche mit Gas beheizt sind, hydraulisch abzugleichen.

Dies betrifft die Gebäude:

- Schule Ontario Straße 14
- Schule Ontario Straße 16
- Kom. + Ev. Kindergarten Ontario Straße 3 mit Ontariohalle
- Grundschule Schwarzwaldstraße 4

Seitens der Verwaltung hat man drei Planungsbüros aufgefordert ein Angebot abzugeben. Trotz mehrmaligem Nachfragen ging bei der Verwaltung nur ein Angebot von einem Planungsbüro (Bieter 1) ein.

Insgesamt belaufen sich die Kosten für den hydraulischen Abgleich dieser Gebäude auf ca. 21.000,00 €. Die Angebote wurden auf Plausibilität hin überprüft. Einzelheiten können den beiliegenden Angeboten entnommen werden.

Seitens der Verwaltung schlägt man dem Gemeinderat vor, den Planungsauftrag für die Umsetzung der EnSimiMaV an Bieter 1 zu erteilen und stellt den Tagesordnungspunkt zur Diskussion.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Planungsauftrag zur Umsetzung der EnSimiMaV (hydraulischer Abgleich der Gebäude:

- Schule Ontario Straße 14
 - Schule Ontario Straße 16
 - Kom. + Ev. Kindergarten Ontario Straße 3 mit Ontariohalle
 - Grundschule Schwarzwaldstraße 4
- an Bieter 1 Planungsbüro aus gemäß den 4 gebäudebezogenen Angeboten vom 10.01.2023 zu erteilen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag