

Gemeinde Hügelsheim

Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Maximilian Schell	Az:	621.31
Vorlagen Nr.:	HAU/016/2023	Vorlage erstellt am:	01.03.2023
Gremium:	Gemeinderat	Sitzung am:	13.03.2023
		Status:	öffentlich

TOP 6

Fortschreibung des Flächennutzungsplans der VVG Sinzheim/Hügelsheim: hier: Einbringung der Trassenvarianten zur äußeren Erschließung des Baden-Airpark

Anlage:

- Protokoll Workshop Frau Hansert am 15.03.2022
- Dokumentation Workshops Frau Hansert

Sachstand:

Derzeit sind die Gemeinden Sinzheim und Hügelsheim dabei, den Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Sinzheim/Hügelsheim zu ändern, bzw. fortzuschreiben.

Im Zuge dieser Fortschreibung des Flächennutzungsplanes werden alle Flächen betrachtet, welche für eine Nachverdichtung geeignet sind. Eine abschließende Festlegung durch den Gemeinderat oder den gemeinsamen Ausschuss ist bis dato jedoch noch nicht erfolgt.

Das Verfahren zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans ist bei der Gemeinde Sinzheim anhängig und wird nach dem derzeitigen Sachstand noch geraume Zeit in Anspruch nehmen. Wann dieses Bauleitplanverfahren letztendlich abgeschlossen wird, kann zum derzeitigen Zeitpunkt noch nicht gesagt werden. Seitens der Verwaltung ist man jedoch bemüht, das Verfahren zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans zügig voranzubringen.

Anfang 2022 hat der Gemeinderat unter Begleitung von Frau Katrin Hansert, Planschmiede Hansert und Partner mbB, seine bevorzugten Varianten zur äußeren Erschließung des Baden-Airpark festgelegt. Diese wurden im weiteren Verlauf in das Projekt „Runder Tisch“ (Verbesserung der straßenverkehrlichen Anbindung des Baden-Airparks und die Entlastung der anliegenden Kommunen, insbesondere von Hügelsheim) eingebracht. Vonseiten der Gemeinde Sinzheim besteht die Anfrage, ob die Gemeinde Hügelsheim diese Varianten in die weiteren Planungen zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit aufnehmen möchte.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt, die in den Workshops mit Frau Hansert erarbeiteten Trassenvarianten zur äußeren Erschließung des Baden-Airpark in die weiteren Planungen zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit aufzunehmen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag