

Sitzungsvorlage

Sachbearbeiter:	Maximilian Schell	Az:	364.05
Vorlagen Nr.:	HAU/014/2023	Vorlage erstellt am:	23.02.2023
Gremium:	Gemeinderat	Sitzung am:	13.03.2023
		Status:	öffentlich

TOP 1

Landschaftsplan der VVG Sinzheim/Hügelsheim - Planteil Hügelsheim; Vorstellung und Billigung des Planentwurfs

Anlage:

Anlage 1.1 Abwägungstabelle

Anlage 1.2 Abwägungstabelle (Vorschlag SGK sensible Bereiche 1)

Anlage 1.3 Abwägungstabelle (Vorschlag SGK sensible Bereiche 2)

Anlage 2.1 Planentwurf - schriftlicher Teil (Stand 06.12.2022)

Anlage 2.2 Planentwurf - Karten 1 – 12

Sachstand:

Das Ziel des Beschlusses zur Aufstellung des Landschaftsplans war die Schaffung der Grundlage für die Bearbeitung der im Zuge der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes erforderlichen Umweltprüfung. Die Landschaftspläne erhalten auch immer größere Bedeutung bei der Bewertung von Einzelvorhaben (Windräder, Freiflächenphotovoltaikanlagen, u.a.).

Der Landschaftsplan wurde im Zeitraum vom 20.06.2022 bis 29.07.2022 öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erhielten die Gelegenheit, zu den Planunterlagen Stellung zu nehmen. Das beauftragte Planungsbüro hat die eingegangenen Anregungen abgewogen und entsprechend dem Abwägungsergebnis die Planungsunterlagen aktualisiert.

Aus der als Anlage 1.1 beigefügten Abwägungstabelle sind sowohl die eingegangenen Anregungen als auch die Abwägungsergebnisse ersichtlich.

Das Verfahren zur Aufstellung des Landschaftsplanes ist abgeschlossen. Die Planung (schriftlicher Teil u. Karten) ist als Anlage 2 beigefügt.

Eine Vertreterin des beauftragten Planungsbüros wird in der Gemeinderatssitzung Hinweise zum Verfahren geben, allgemein die Planungsinhalte erläutern und den Nutzen eines Landschaftsplanes für das alltägliche Verwaltungshandeln aufzeigen. Letztendlich besteht auch die Gelegenheit, Fragen zu stellen.

Es ist Aufgabe des Gemeinderates, an den gemeinsamen Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Sinzheim/Hügelsheim die Empfehlung zu geben, die als Anlage 2 beigefügte Planung zu beschließen.

Hinweis:

Da es sich bei den Unterlagen um umfangreiche Ausarbeitungen handelt, bitten wir Sie, falls Sie Fragen oder Anregungen zu den Inhalten haben, um Mitteilung im Vorfeld der Sitzung. Dann können sich die Fachplaner entsprechend auf die Sitzung vorbereiten und Ihre Fragen zielgerichtet beantworten.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat gibt an den gemeinsamen Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Sinzheim/Hügelsheim die Empfehlung ab, die als Anlage 2 beigefügte Planung zu beschließen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag