

**Sitzungsvorlage**

Sachbearbeiter:	Elmar Sauter	Az:	656.61
Vorlagen Nr.:	BAU/051/2020	Vorlage erstellt am:	17.11.2020
<b>Gremium:</b>	<b>Gemeinderat</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>30.11.2020</b>
		<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>

**TOP 10**

**Erschließung einer Teilfläche im Bebauungsplangebiet Wohnpark am Hardtwald, Flst.Nr. 5884**

**hier: Auftragsvergabe Ingenieurleistungen im elektronischen Umlaufverfahren**

- Anlagen:**
- Übersichtsplan
  - Lageplan mit Orthofoto
  - Angebot

**Sachstand:**

Seitens der Gemeinde Hügelsheim ist die Erschließung eines Teilgebietes im Bebauungsplangebiet „Wohnpark am Hardtwald“ geplant. Die Realisierung ist in den beiden Haushaltsjahren 2020 und 2021 vorgesehen. Im Haushaltsjahr 2020 sind die vorbereitenden Arbeiten, wie prüfen der artenschutzrechtlichen Auswirkungen und Belange, Baufeld freimachen von den Gehölzen sowie die Erschließungsplanung vorgesehen. Die artenschutzrechtlichen Belange wurden bereits geprüft. Somit kann das Fällen der Bäume (freimachen des Baufeldes) unter Beachtung des Artenschutzes durchgeführt werden.

Parallel hierzu ist die Erschließungsplanung vorgesehen. Für die Planung und Durchführung der Erschließungsarbeiten für Wasser, Abwasser und Straßenbau sowie für die örtliche Bauleitung hat die Verwaltung ein Honorarangebot des Ingenieurbüros Wald + Corbe eingeholt.

Das Honorarangebot basiert auf der HOAI und umfasst die Leistungsphasen 1 – 9 mit Ausnahme der Genehmigungsplanung (4).

Das Honorarangebot für die Entwässerung wurde der Honorarzone II Mittelsatz (II + 50 v.H.) zugeordnet, für die Wasserversorgung der Honorarzone II Mindestsatz und für die Verkehrsanlagen mit Leerrohrpaket der Honorarzone III Mindestsatz.

Die Nebenkosten werden mit einer Pauschale in Höhe von 5 v.H. und das Honorar für die örtliche Bauleitung in Höhe von 3 v.H. der anrechenbaren Kosten vergütet. Die Vergütung basiert auf dem Niveau vergleichbarer Leistungen. Einzelheiten können dem Honorarvorschlag des Ingenieurbüros Wald + Corbe, welches als Anlage beigefügt ist, entnommen werden.

Seitens der Verwaltung ist man der Auffassung, dass es sich bei dem Honorarvorschlag um ein annehmbares Angebot handelt und schlägt vor, den Auftrag an das Ingenieurbüro Wald + Corbe zu erteilen.

Der Tagesordnungspunkt erfolgt im elektronischen Umlaufverfahren. Sofern Fragen zum Tagesordnungspunkt bestehen, setzen Sie sich bitte telefonisch mit dem Bauamt unter der Rufnummer 07229 3044-21 in Verbindung.

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt, die Ingenieurleistungen sowie die örtliche Bauüberwachung gemäß dem Honorarvorschlag vom 26.2.2020 an das Ingenieurbüro Wald + Corbe zu vergeben.

Gemäß § 37 Abs. 1 GemO gilt der Antrag als beschlossen, wenn kein Mitglied bis zum 30.11.2020, 18.00 Uhr widerspricht.