

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hügelsheim am Montag, den 15.06.2020, in der Schwarzwaldhalle, Schwarzwaldstraße 4.

Vorsitzende/r:

Bürgermeister Reiner Dehmelt

Mitglieder:

Gemeinderat Yves Benz
Gemeinderat Andreas Breuer
Gemeinderätin Andrea Ciullo
Gemeinderat Torsten Fittkau
Gemeinderätin Ameli Frank
Gemeinderat Uwe Holzer
Gemeinderat Hans Kiefer
Gemeinderat Heinz-Uwe Korell
Gemeinderat Dimitri Ridenger
Gemeinderat Christoph Rösinger
Gemeinderat Waldemar Ullmann
Gemeinderätin Miriam Wassermann
Gemeinderat Thomas Wiersbitzki
Gemeinderat Andreas Wurz

Protokollführer:

Hauptamt Kathrin Fritz

Verwaltung:

Rechnungsamtsleiter Roland Rieger
Ortsbaumeister Elmar Sauter
Hauptamtsleiterin Nicole Walter

Gäste:

Dipl.-Ing. Petra Schippalies, Freie Stadtplanerin, Planungsbüro Schippalies, zu TOP 1

Urkundspersonen:

Gemeinderat Christoph Rösinger
Gemeinderat Torsten Fittkau

Entschuldigt: ---

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:47 Uhr

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 5.6.2020 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 12.6.2020 ortsüblich bekannt gegeben wurde,
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 8 Mitglieder anwesend sind.

TOP 1

Bebauungsplan "Unten an der Landstraße II", 2. Teiländerung (Erweiterung ALDI), im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Umweltprüfung

1. Behandlung der während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Unterrichtung der Behörden eingegangenen Anregungen

2. Billigung des Planentwurfs und Beschluss zur Offenlage des Planentwurfs

Vorlage: HAU/083/2020

Aussprache:

Bürgermeister Dehmelt schildert den Sachverhalt gemäß der Sitzungsvorlage und verweist auf die Anlagen, die dem Gemeinderat vorliegen. Er begrüßt Frau Dipl.-Ing. Schippalies vom Planungsbüro Schippalies und bittet sie, den Entwurf des Bebauungsplanes „Unten an der Landstraße II“, 2. Teiländerung (Erweiterung Aldi) dem Gemeinderat vorzustellen sowie die Änderungen zwischen dem Vorentwurf und aktuellem Entwurf zu erläutern.

Die Präsentation von Frau Schippalies ist als Anlage Ö1 Bestandteil der Niederschrift.

Nachdem es seitens des Gemeinderates keine Fragen an Frau Schippalies gibt, trägt Bürgermeister Dehmelt aus der Synopse der eingegangenen Anregungen/Einwendungen der Träger öffentlicher Belange jede einzelne Anregung mit der Stellungnahme der Verwaltung und dem Beschlussvorschlag für den Gemeinderat vor. Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Die Synopse ist als Anlage Ö2 Bestandteil der Niederschrift.

Bürgermeister Dehmelt schlägt daher vor, wie von der Verwaltung vorgeschlagen zu beschließen.

Beschluss:

1. Nach Abwägung der von den Behörden eingegangenen Anregungen zum Bebauungsplanentwurf „Unten an der Landstraße II, 2. Teiländerung, werden die Anregungen, wie im Beschlussvorschlag in der Synopse dargestellt, berücksichtigt bzw. abgewiesen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans „Unten an der Landstraße“, 2. Teiländerung, in der Fassung vom 02.06.2020 wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gem. § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 2

Zwischenbericht zum Haushalt 2020

Vorlage: RA/007/2020

Aussprache:

Bürgermeister Dehmelt informiert den Gemeinderat über den Zwischenbericht zum Haushalt 2020 der Gemeinde Hügelsheim.

Beschluss:

- zur Kenntnisnahme -

TOP 3

Bürgerfragestunde

Vorlage: Sek/013/2020

Aussprache:

Es sind keine Bürger anwesend.

Vorsitzender: _____

Schriftführer: _____

Urkundspersonen: _____
